

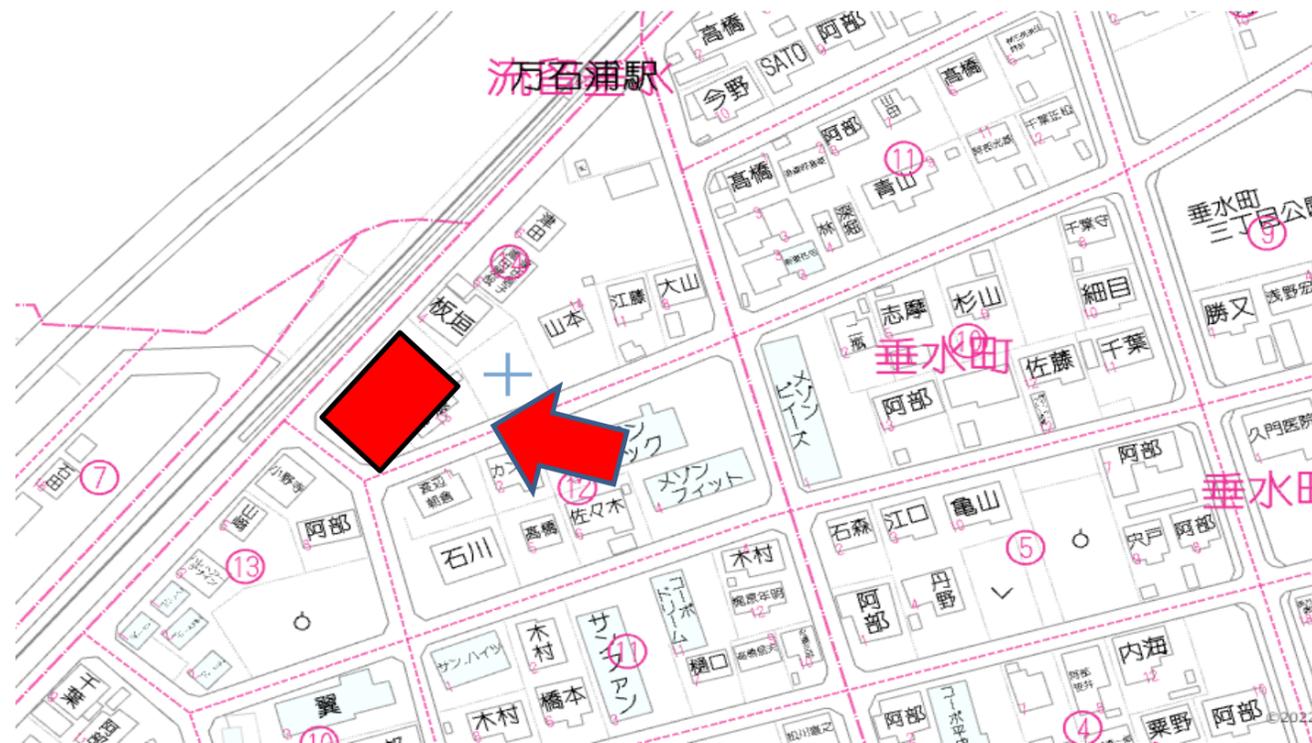
売地

石巻市垂水町



- * 石巻市立万石浦小学校.....約900m
- * 石巻市立万石浦中学校.....約550m
- * 渡波郵便局.....約1300m
- * イオンショッピングセンター石巻東店.....約900m
- * ファミリーマート石巻流留店.....約500m

- ☆ 駅まで徒歩1分
- ☆ 閑静な住宅地
- ☆ 建築条件なし



| | | | |
|-----------|-----------------------|------|-------|
| 物件種目 | 売地 | | |
| 交通 | J R石巻線 | 万石浦駅 | 徒歩 1分 |
| | | | 停徒歩 分 |
| 土地面積 | 314.00 m ² | | |
| ほかに私道面積 | m ² | | |
| 価格 | 10,000,000 円 | | |
| 1平方メートル単価 | 31,847 円 | | |
| | 坪単価 (105,095 円) | | |

| | | | |
|----------|------------------------|---------------|----------|
| 所在地 | 石巻市垂水町二丁目14番2 | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 地目 | 公簿 | 畑 | 現況 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第二種住居地域 |
| 建ぺい率 | 60.00 % | 容積率 | 200.00 % |
| 他の法制上の制限 | 農地法、法22条指定区域 | | |
| 引渡条件 | 現状有姿、農地転用後の引渡 | | |
| 現況 | 宅地 | 完了予定年月 | |
| 接道状況 | 南東側 (幅員: 約6m、接道: 約23m) | | |
| 施工会社 | | | |
| 設備 | 公営水道、下水道、東北電力、都市ガス | | |
| 借地要件 | 種類 | 借地料 | 円 |
| | 期間 | 年 月 日 ~ 年 月 日 | |
| 維持費等 | | | |
| 備考 | 売主契約不適合責任免責。 | | |

国土交通大臣 (3) 第 8844 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木一丁目10番2

株式会社パルコホーム

TEL:022-358-8650
 FAX:022-358-8022
 URL:https://www.palcohome.co.jp/estate/

■取引態様
 専任媒介
 ■情報公開日
 2026. 2. 2

■手数料
 分かれ
 ■情報有効期限
 情報公開日から6カ月
 コード(登録)番号

