

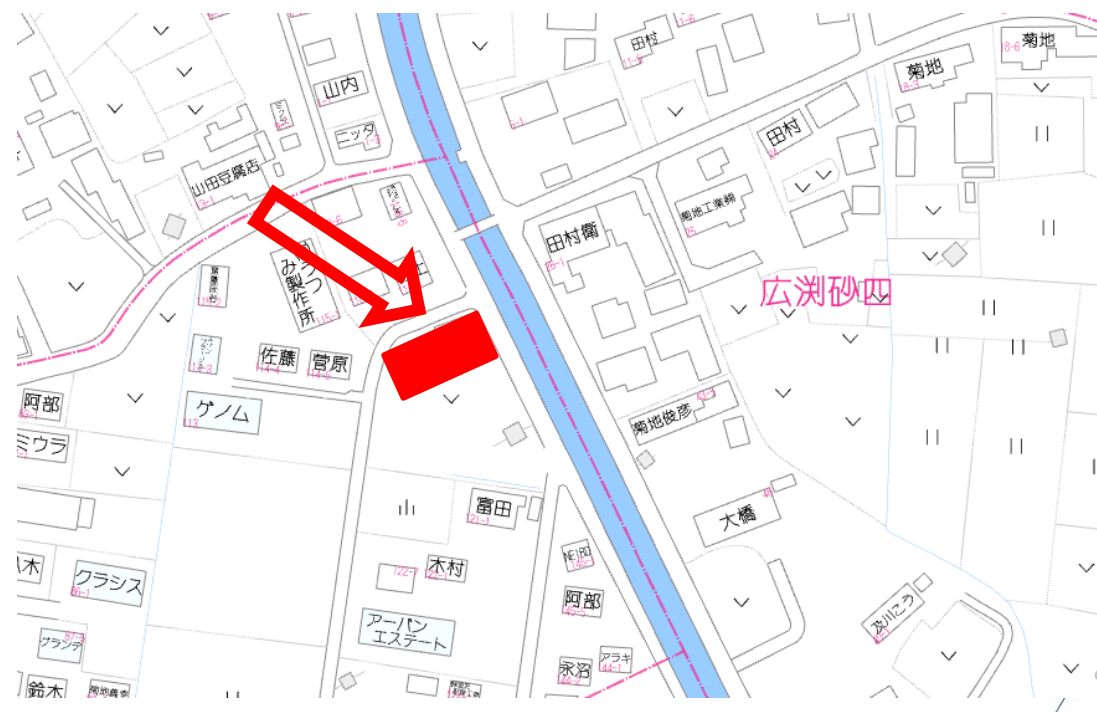
# 売 地

## 石巻広渚柏木前

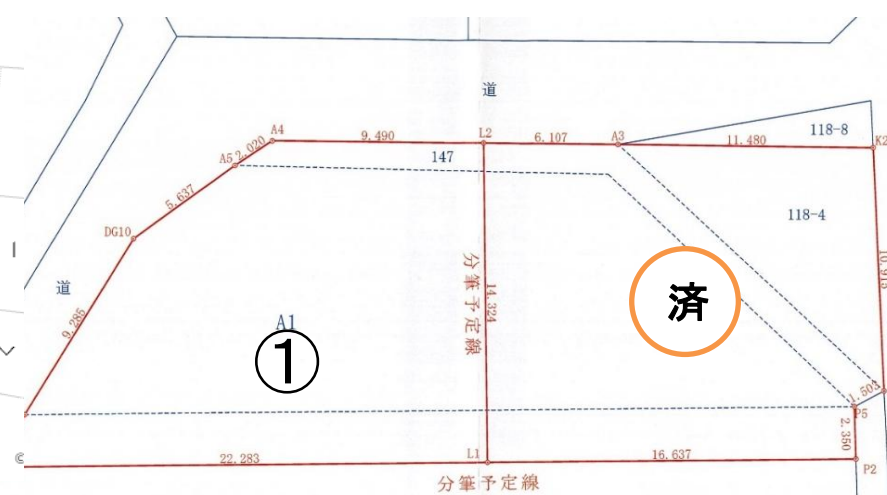


- \*ファミリーマート石巻広渚店.....約1.3km
- \*コメリ河南店.....約900m
- \*石巻市立広渚小学校.....約1.6km
- \*石巻市立河南西中学校.....約3.7km

区画	面 積	価 格	
①	248.02㎡ (75.02坪)	8,000,000	円
済			円



求積図



※上記、写真、区画図についてはイメージとなり、現況と異なる場合は現況優先となります。

# 売 地

物件種目	地 売		
交通	JR石巻線	佳景山駅	徒歩 分
	車 5 分		
土地面積	左記参照		
ほかに私道面積			
価 格	左記参照		
1平方メートル 単価	32, 255		円
	坪単価 ( 106, 443 円)		

所在地	石巻市広渚字柏木前118番9		
土地権利	所有権		
地 目	公簿	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種住居
建ぺい率	60.00 %	容積率	200.00 %
他の法制上の制限	法22条指定区域		
引渡条件	現況優先引渡		
現 況	更地	完了予定年月	
接道状況	①北西側公道:幅員約4m 接面約19.7m		
設 備	東北電力、公営水道、公共下水、個別PG		
借地要件	種類	借地料	
	期間	年 月 日 ~	年 月 日
維持費等			
備考	下水道受益者負担金買主負担		

国土交通大臣 ( 3 ) 第 8844 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木一丁目10番2

株式会社パルコホーム

TEL:022-358-8650  
FAX:022-358-8022  
URL:https://www.palcohome.co.jp/estate/

取引態様

売主

情報公開日

2025.12.22

手数料

当方片手数

情報有効期限

情報公開日から6ヶ月

コード(登録)番号