



物件	岩手郡雫石町八卦			
価格	一覧参照			
面積 (㎡)	一覧参照		面積 (坪)	一覧参照
交通	岩手県交通 雫石小学校前 徒歩6分			
学区	雫石小 雫石中			
都市計画	非線引き区域		地目	宅地
用途地域	第一種住居地域			
建ぺい率	60%		容積率	200%
その他 法令上の制限	・ 景観法			
地勢	平坦		現状	更地
引渡条件	現況		引渡日	相談
接道	西側町道			
幅員	西側：約7m		上水道	公営
下水道	公営		電気	東北電力
その他設備	プロパンガス	取引形態	売主	仲介手数料 なし
備考	実測清算無し。 水道加入金あり			
取引条件	建築条件あり 建築条件付きとは、株式会社パルコホームと3か月以内に建物の請負工事契約を締結することを条件とし販売します。契約に至らなかった場合は当契約は白紙となります。			
公開日	2025/9/1	更新日	2025/10/31	取引有効期限 2025/10/31

No.	面積 ㎡ / 坪	販売価格
No.1	208.06 ㎡ / 62.93 坪	570 万円
No.6	241.94 ㎡ / 73.18 坪	680 万円

