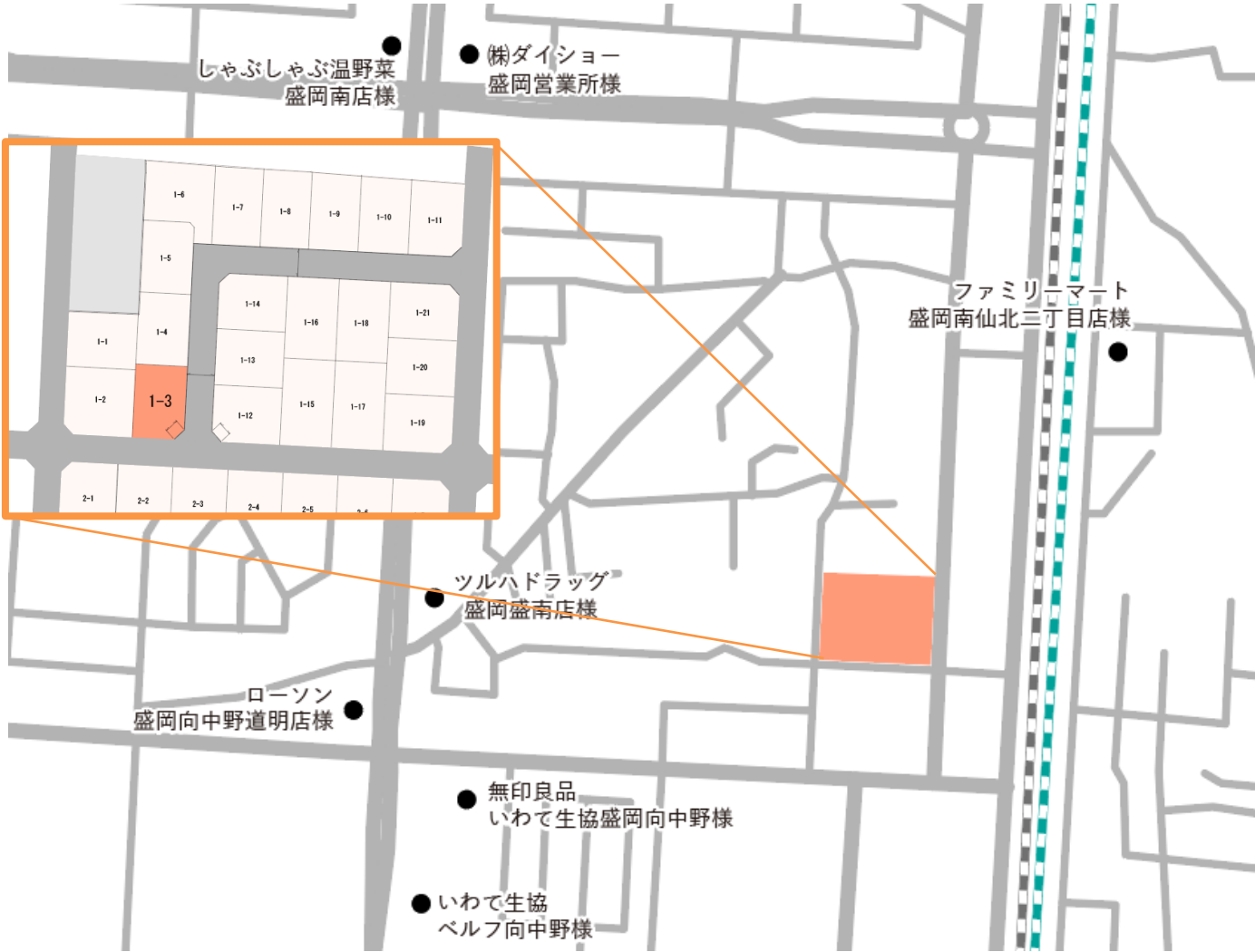


分譲地

盛岡市向中野 1区画



【周辺施設】	
向中野小学校	➡➡➡ 1,460m
JR仙北町駅	➡➡➡ 2,000m
ローソン	➡➡➡ 600m
無印良品	➡➡➡ 600m
仙北中学校	➡➡➡ 2,200m
ツルハドラッグ	➡➡➡ 600m
ベルフ向中野	➡➡➡ 600m
DCMホームック	➡➡➡ 1,250m

物件	盛岡市向中野字幅地割地内				
価格	1,698万円				
面積(㎡)	175.00	㎡	面積(坪)	52.9	坪
交通	岩手県交通 向中野5丁目 徒歩15分				
学区	盛岡市立向中野小学校				
都市計画	市街化区域		地目	宅地	
用途地域	第二種中高層住居地域				
建ぺい率	60%		容積率	200%	
その他 法令上の制限	準防火地域				
地勢	平坦		現状	宅地	
引渡条件	なし		引渡日	即	
接道	南 市道		幅員	6.0 m	
上水道	公営		下水道	公共下水	
電気	東北電力		その他設備	都市ガス	
取引形態	売主		仲介手数料	なし	
備考	・ 開発行為許可番号／盛岡市指令4 都第2 - 16号 ・ 完成時期／10 月末				
取引条件	建築条件あり 建築条件付きとは、株式会社パルコホームと3か月以内に建物の請負工事契約を締結することを条件とし販売します。契約に至らなかった場合は当契約は白紙となります。				
公開日	2025/12/2	更新日	2026/2/20	取引有効期限	2026/2/20

PALCO HOME

株式会社パルコホーム
〒020-0857 岩手県盛岡市北飯岡一丁目1-82
TEL：019-631-2865 FAX：019-635-0864

国土交通大臣（3）第8844号
（一社）岩手県宅地建物取引業協会会員
（公社）青森県宅地建物取引業協会会員