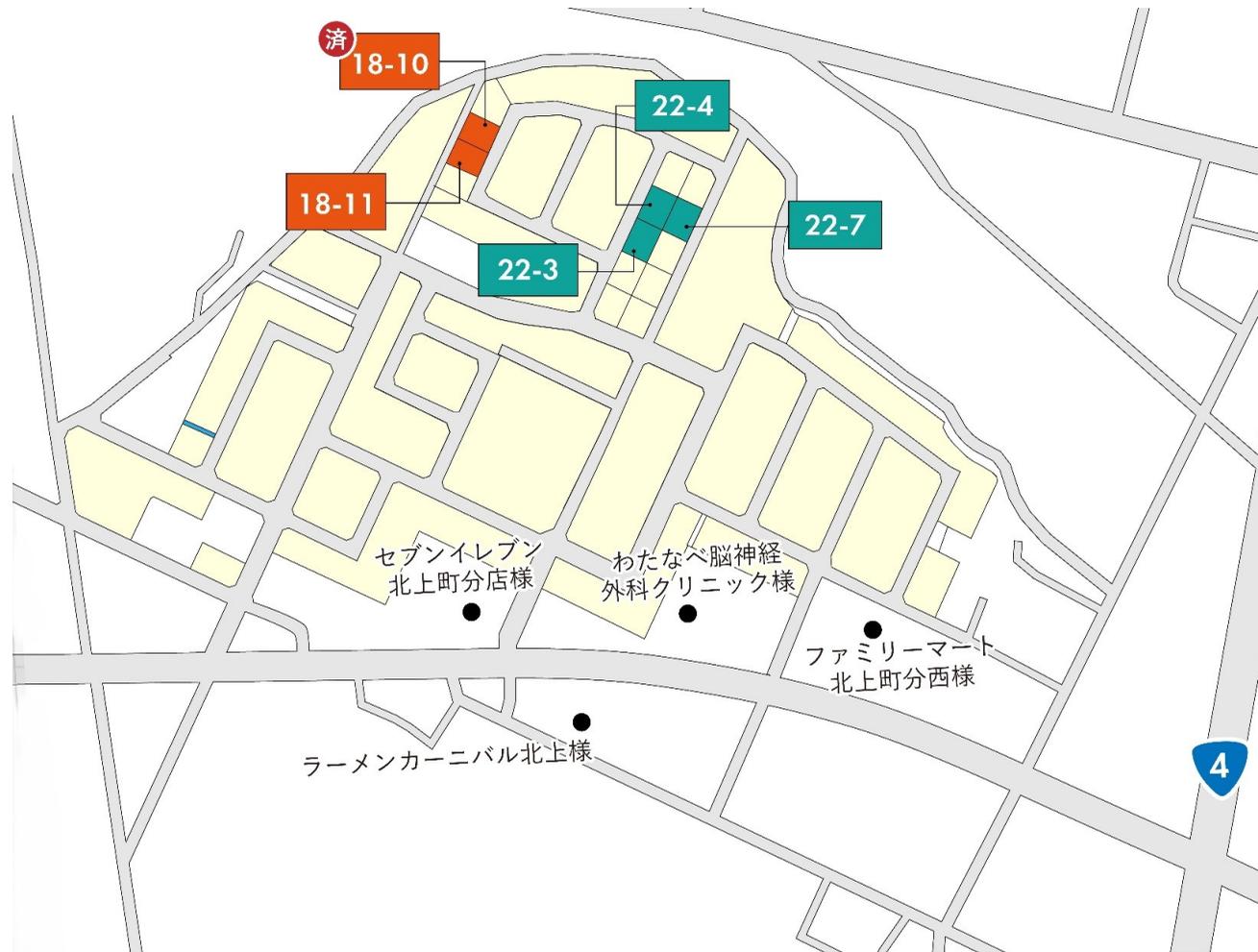


# 分譲地

# しらゆりニュータウン2 4/5区画



物件	北上市しらゆり地内		
価格	一覧参照		
面積(m <sup>2</sup> )	一覧参照		
交通	岩手県交通 有田入口バス停 徒歩10分		
学区	黒沢尻西小/北上中		
都市計画	非線引き区域	地目	宅地
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
その他	法令上の制限		
地勢	平坦	現状	更地
引渡条件	現況	引渡日	即
接道	公道	幅員	6m
上水道	公営	下水道	
電気	東北電力	その他設備	
取引形態	売主	仲介手数料	なし
備考	No. 22-3・No. 22-7 : 電柱あり		
取引条件	<b>建築条件あり</b> 建築条件付きとは、株式会社パルコホームと3か月以内に建物の請負工事契約を締結することを条件とし販売します。契約に至らなかった場合は当契約は白紙となります。		
公開日	2026/3/5	更新日	2026/5/4
		取引有効期限	2026/5/4

No.	面積	m <sup>2</sup>	/	坪	販売価格
ご契約済					
18-11	179.17	m <sup>2</sup>		54.19	坪 9,000,000 円
22-3	189.59	m <sup>2</sup>		57.35	坪 9,500,000 円
22-4	189.58	m <sup>2</sup>		57.34	坪 9,500,000 円
22-7	193.54	m <sup>2</sup>		58.54	坪 9,700,000 円

【周辺施設】	ファミリーマート	▶▶▶ 450m	江釣子ショッピングセンター-PAL	▶▶▶ 800m
	日高見中央クリニック	▶▶▶ 600m	黒沢尻西小学校	▶▶▶ 1,900m

# PALCO HOME

国土交通大臣 (3) 第8844号

(一社) 岩手県宅地建物取引業協会会員 / (公社) 青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社 パルコホーム

〒020-0857 岩手県盛岡市北飯岡一丁目1-82 TEL : 019-631-2865 FAX : 019-635-0864