

駅まで徒歩10分！
閑静な住宅地！



物件種目	売地（建築条件付）		
交通	JR仙石線	福田町駅	徒歩 10分
			停徒歩 分
土地面積	165.25 m ²		
ほかに私道面積	m ²		
価格	23,840,000 円		
1平方メートル単価	144,266 円		
	坪単価（	476,078 円）	

所在地	仙台市宮城野区福住町11番5			
土地権利	所有権			
地目	公簿	宅地	現況	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率	60.00 %	容積率	200.00 %	
他の法制上の制限	第三種高度地区、法22条指定区域			
引渡条件	建築条件付、現状有姿での引渡			
現況	宅地	完了予定年月		
接道状況	西側（幅員：約6m、接道：約12m）			
施工会社				
設備	公営水道、下水道、東北電力、都市ガス			
借地要件	種類			借地料 円
	期間	年 月 日～	年 月 日	
維持費等				
備考	上水道宅内引込有（メーター13mm）、下水道引込無（仙台市に申請、仙台市にて工事）			



国土交通大臣（2）第 8844 号 （公社）宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟



岩手県盛岡市北飯岡一丁目1-82
株式会社パルコホーム

■取引態様 売主
■情報公開日 [Redacted]
■手数料 当方不払い
■情報有効期限 情報公開日から6カ月
コード(登録)番号 [Redacted]

