

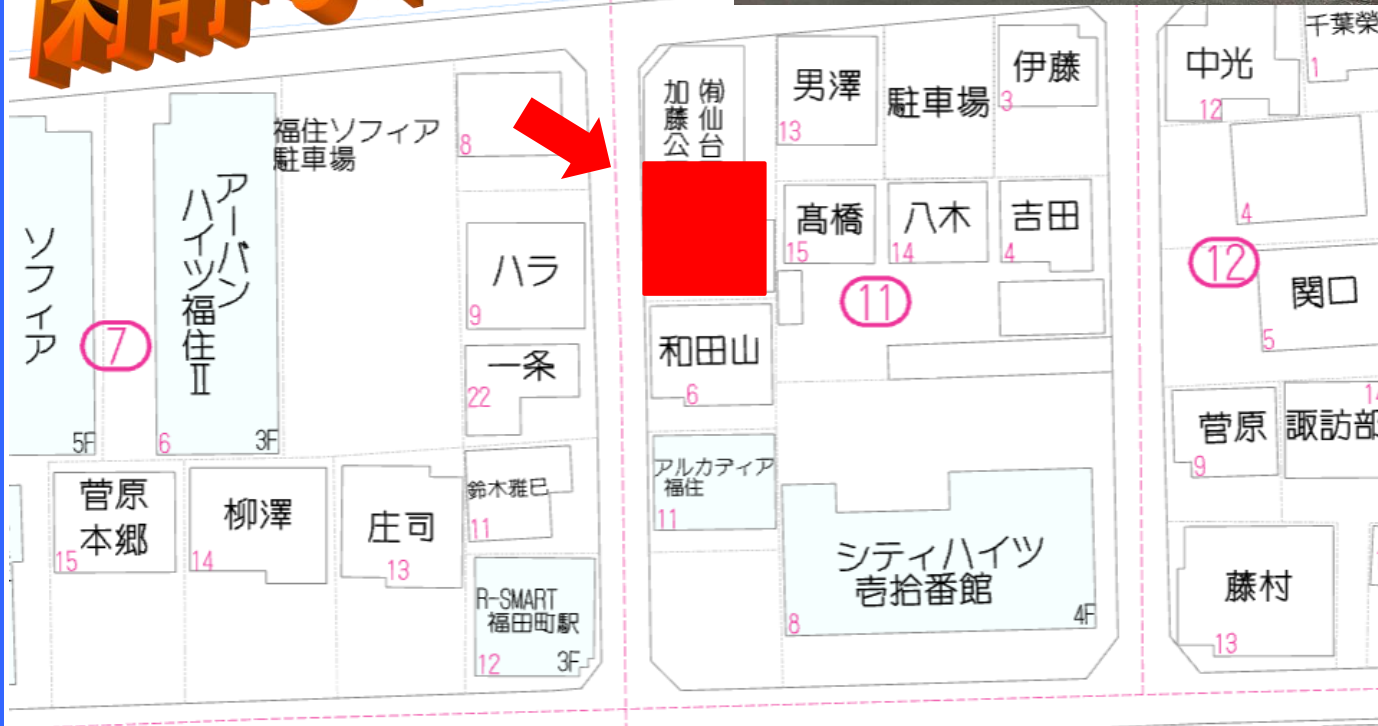
駅まで徒歩10分!

閑静な住宅地!



物件種目	売 地		
交 通	J R 仙石線	福田町駅	徒歩 10 分
	停徒歩 分		
土地面積	165.25 m ²		
ほかに 私道面積	m ²		
価 格	23,840,000 円		
1平方メートル 単価	144,266 円		
	坪単価 (476,078 円)		

所在地	仙台市宮城野区福住町11番5		
土地権利	所有権		
地 目	公簿	宅地	現況
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60.00 %	容積率	200.00 %
他の法制上の制限	第三種高度地区、法22条指定区域		
引渡条件	現状有姿での引渡		
現 況	宅地	完了予定年月	
接道状況	西側(幅員:約6m、接道:約12m)		
施工会社			
設 備	公営水道、下水道、東北電力、都市ガス		
借地要件	種類	借地料	円
	期間	年 月 日 ~ 年 月 日	
維持費等			
備考	上水道宅内引込有(メーター13mm)、下水道引込無(仙台市に申請、仙台市にて工事)		



国土交通大臣 (2) 第 8844 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木一丁目10番2

株式会社パルコホーム

TEL:022-358-8650

FAX:022-358-8022

URL:https://www.palcohome.co.jp/estate/

■取引態様

売主

■情報公開日

2025. 5. 22

■手数料

当方不払い

■情報有効期限

情報公開日から6カ月

コード(登録)番号