

売地 大和町もみじヶ丘



☆生活利便性良好!!
☆日当たり良好!!
☆閑静な住宅地!!

*ローソンもみじヶ丘三丁目店.....約550m
*みやぎ生協大富店.....約350m
*もみじヶ丘2号公園.....約240m
*大和町立小野小学校.....約600m
*大和町立宮床中学校.....約3.3km



中古住宅

物件 種 目	仙台市営地下鉄南北線
最寄 駅	泉中央駅
間取 タイプ	4LDK
価 格	19,800,000円

所在地	黒川郡大和町もみじヶ丘二丁目18-10		
交通	仙台市営地下鉄南北線	泉中央 駅	車 19 分 徒歩 分
土地 面積	289.22 m ²	ほかに 私道面積	m ²
建 物	構造・規模	木造スレート葺 2 階建	
	面積	145.58 m ²	
	間取内訳	4LDK	
管理費等	円		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種低層
建ぺい率	40 %	容積率	60 %
他の法制上の制限	第一種高度地区、外壁後退1m、高さ制限10m 法第22条指定区域		
築年月	平成2 年 8 月	駐 車	2台
現 況	空家	引渡日	即時
接道状況	南側公道：幅員約9m、接道約16m		
施工会社			
設 備	公営水道、公共下水、東北電力、個別PG		
借地要件	種類	借地料	円
	期間	年 月 日～ 年 月 日	
備 考	売主契約不適合責任免責。現状有姿引渡。		

国土交通大臣 (2) 第 8844 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木一丁目10番2

株式会社パルコホーム

TEL:022-358-8650

FAX:022-358-8022

URL:<https://www.palcohome.co.jp/estate/>

■取引態様

専任媒介

■情報公開日

2025. 6. 12

■手数料

分かれ

■情報有効期限

情報公開日から3ヶ月

コード(登録)番号