

売地 大和町もみじヶ丘



☆生活利便性良好!!
 ☆日当たり良好!!
 ☆閑静な住宅地!!

- * ローソンもみじヶ丘三丁目店約550m
- * みやぎ生協大富店約350m
- * もみじヶ丘2号公園約240m
- * 大和町立小野小学校約600km
- * 大和町立宮床中学校約3.3km

物件種目	売地		
交通	バルタウン大富ショッピングセンター	宮城交通	徒歩 5分
土地面積	289.22	m ²	
ほかに私道面積			
価格	19,800,000	円	
1平方メートル単価	68,459	円	
	坪単価 (225,917 円)	

所在地	黒川郡大和町もみじヶ丘二丁目18-10		
土地権利	所有権		
地目	公簿	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40.00 %	容積率	60.00 %
他の法制上の制限	法22条指定区域		
引渡条件	現状有姿、現況優先引渡		
現況	建物有	先子予定年月	
接道状況	公道 (南側: 幅員約9m)		
施工会社			
設備	東北電力、公営水道、公共下水、個別PG		
借地要件	種類	借地料	円
維持費等	期間	年 月 日 ~ 年 月 日	
備考	現状有姿、現況優先		



※上記、写真、区画図についてはイメージとなり、現況と異なる場合は現況優先となります。

国土交通大臣 (2) 第 8844 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木一丁目10番2

株式会社パルコホーム

TEL:022-358-8650
 FAX:022-358-8022
 URL:<https://www.palcohome.co.jp/estate/>

■取引態様 専任
 ■情報公開日 2025.6.12
 ■手数料 分かれ
 ■情報有効期限 情報公開日から6ヶ月
 コード(登録)番号

