

# 中古戸建 仙台市泉区北中山三丁目



- ☆希少物件！
- ☆閑静な住宅街！
- ☆駐車場2台分あり！

- \* 北中山二丁目バス停 .....約270m
- \* ヨークベニマル南中山店.....約1.4km
- \* 仙台市立北中山小学校 .....約300m
- \* 仙台市立南中山中学校.....約2.0km



物件種目	<b>中古戸建</b>		
最寄駅	仙台市営地下鉄 泉中央駅		
間取タイプ	<b>3LDK</b>		
価格	<b>20,000,000円</b> 税込		

所在地	仙台市泉区北中山三丁目21番33		
交通	仙台市営地下鉄	泉中央駅	車 20分
	仙台市営バス	北中山二丁目バス停	徒歩 4分
土地面積	194.40 m <sup>2</sup>	ほかに 私道面積	
建	構造・規模 木造垂鉛メッキ鋼板葺 2階建		
物	面積	117.02 m <sup>2</sup>	
	間取内訳		
管理費等	円		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法制上の制限	法22条指定区域		
築年月	平成10年 6月	駐車	2台
現況	空家	引渡日	要相談
接道状況	公道：幅員約15.9m		
施工会社			
設備	公営水道、公共下水、東北電力、都市ガス		
借地要件	種類	借地料	円
	期間	年 月 日～	年 月 日
備考	現状有姿、現況優先、契約不適合責任免責		

※上記、写真についてはイメージとなり、現況と異なる場合は現況優先となります。

国土交通大臣 ( 2 ) 第 8844 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

岩手県盛岡市北飯岡一丁目1-82

株式会社パルコホーム

TEL: 019-635-0865

FAX: 019-635-0864

URL: <https://www.palcohome.co.jp/estate/>

- 取引態様
- 専任媒介
- 情報公開日
- 2025. 3. 11

- 手数料
- 分かれ
- 情報有効期限
- 情報公開日から6ヶ月

コード(登録)番号

