

売地 仙台市泉区虹の丘一丁目

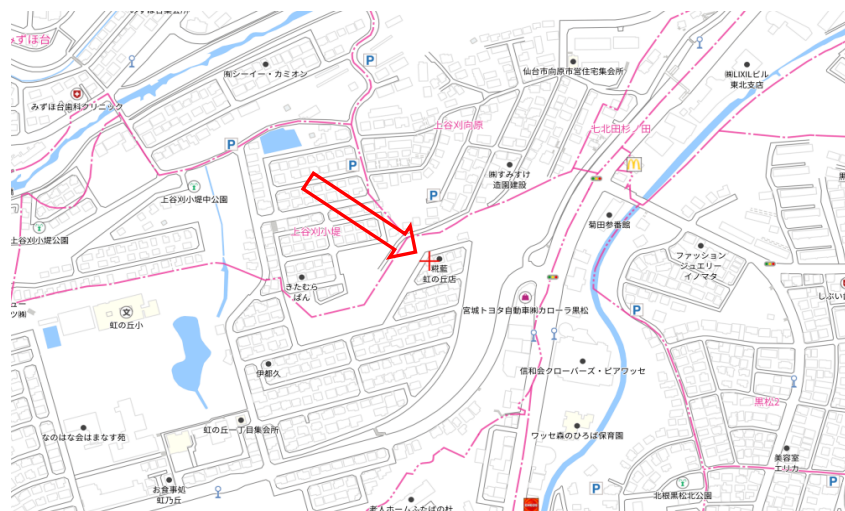


- * 生活利便性良好！
- * 日当たり良好！
- * 建築条件なし！

- * 八乙女駅 約1.4km
- * みやぎ生協虹の丘店 約1.3km
- * 虹の丘保育園 約1.1km
- * 仙台市立虹の丘小学校 約800m
- * 仙台市立加茂中学校 約2.9km

物件種目	売地	
交通	八乙女駅	地下鉄南北線 徒歩 20分
土地面積	206.35	m ²
ほかに私道面積		
価格	19,900,000	円
1平方メートル単価	96,438	円
	坪単価 (318,245 円)

所在地	仙台市泉区虹の丘一丁目4-2		
土地権利	所有権		
地目	公簿	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40.00%	容積率	60.00%
他の法制上の制限	法22条指定区域、高さ制限10m、外壁後退1m		
引渡条件	現状有姿、現況優先		
現況	建物有	先子予定年月	
接道状況	西側公道：幅員約6.21m、接道約22.95m		
施工会社			
設備	東北電力、公営水道、公共下水、都市ガス		
借地要件	種類	借地料	円
	期間	年 月 日 ~ 年 月 日	
維持費等	契約不適合責任免責		
備考			



位置情報はこちらのQRコードから！



※上記、写真、区画図についてはイメージとなり、
現況と異なる場合は現況優先となります。

国土交通大臣 (2) 第 8844 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

岩手県盛岡市北飯岡一丁目1-82
株式会社パルコホーム

TEL:019-635-0865
FAX:019-635-0864
URL:<https://www.palcohome.co.jp/estate/>

■取引態様
■専任媒介
■情報公開日
2025.3.11

■手数料
■分かれ
■情報有効期限
情報公開日から6ヶ月

コード(登録)番号

