



物件	滝沢市葉の木沢山491-28		
価格	930万円		
面積 (m <sup>2</sup> )	182.04	m <sup>2</sup>	面積(坪) 55.06 坪
交通	IGR 巣子駅 徒歩12分		
学区	滝沢第二小学校		
都市計画	市街化区域	地目	宅地
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
その他	・景観法 法令上の制限		
地勢	平坦	現状	宅地
引渡条件	現況	引渡日	即
接道	公道		
幅員	西 6.0 m	上水道	公営
下水道	公営	電気	東北電力
その他設備		取引形態	売主
備考			
取引条件	建築条件あり 建築条件付きとは、株式会社パルコホームと3か月以内に建物の請負工事契約を締結することを条件とし販売します。契約に至らなかった場合は当契約は白紙となります。		
公開日	2025/12/2	更新日	2026/1/31
		取引有効期限	2026/1/31