

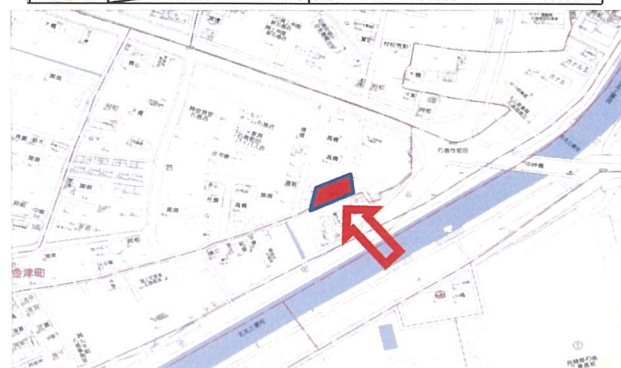
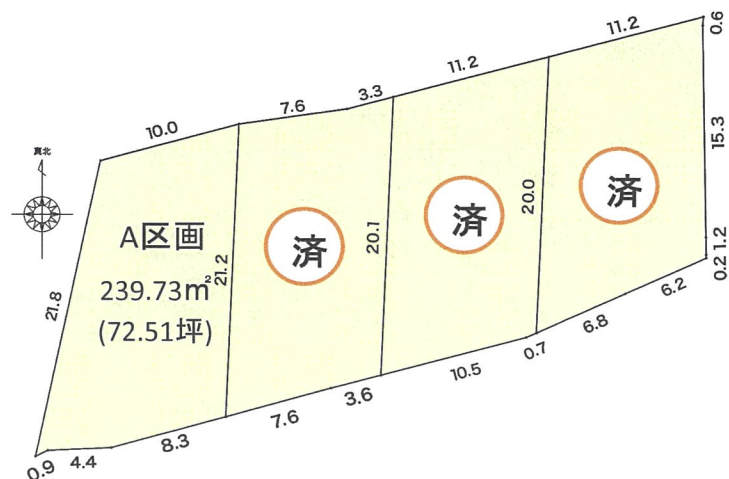
売 地

石巻市蛇田



- * 蛇田駅.....約700m
- * ローソン石巻蛇田バイパス店・約900m
- * 石巻市立蛇田小学校約1.0km
- * 石巻市立蛇田中学校.....約2.4km
- * ヨークベニマル石巻蛇田店・・・約2.0km

区画	面積	価格
A	72.51 坪	14,490,000 円
済		
済		
済		



※上記、写真、区画図についてはイメージとなり、現況と異なる場合は現況優先となります。

物件種目	売 地		
交通	JR仙石線	蛇田駅	徒歩 9 分
			車 分
土地面積	239.73m ²		
ほかに私道面積			
価 格	14,490,000円		
1平方メートル単価	坪単価 (円)		

所在地	石巻市蛇田字金津町6番5		
土地権利	所有権		
地 目	公簿	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	一種低層、準住居
建ぺい率	60.00 %	容積率	200.00 %
他の法制上の制限	法22条指定区域		
引渡条件	現況優先引渡		
現 況	更地	完了予定年月	
接道状況	南側市道(幅員:約4m、接面:約12.7m)		
施主会社			
設 備	東北電力、公営水道、下水道、個別PG		
借地要件	種類	借地料	円
	期間	年 月 日～ 年 月 日	
維持費等	下水道受益者負担金は買主負担。		
備考			

国土交通大臣 (3) 第 8844 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木一丁目10番2

株式会社パルコホーム

TEL:022-358-8650
FAX:022-358-8022
URL:<https://www.palcohome.co.jp/estate/>

■取引態様
売主
■情報公開日
2025. 8. 4

■手数料
当方片手数
■情報有効期限
情報公開日から6ヶ月
コード(登録)番号