

売地

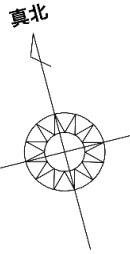
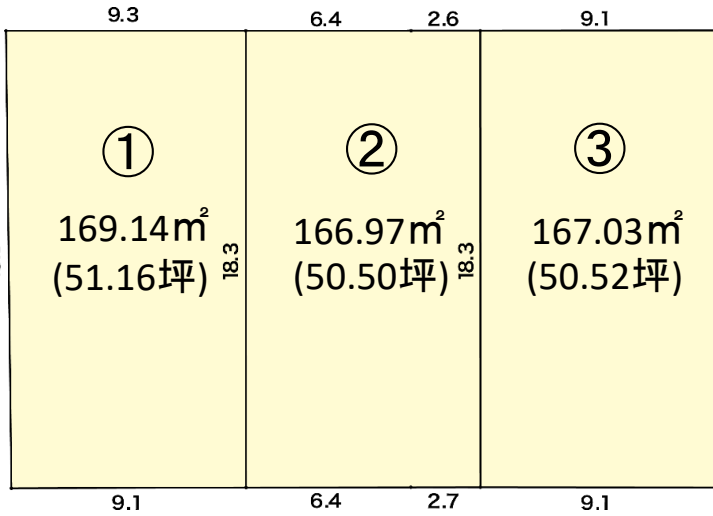
大和町吉岡南二丁目

売地



- * セブンイレブン大和吉岡二丁目店.....約400m
- * 仙台銀行 吉岡支店.....約400m
- * まほろば 保育園.....約500m
- * 大和町立吉岡小学校.....約1.5km
- * 大和町立吉岡中学校.....約1.5km

区画	面積	価格	
1	169.14㎡(51.16坪)	14,000,000	円
2	166.97㎡(50.50坪)	13,700,000	円
3	167.03㎡(50.52坪)	14,500,000	円



※上記、写真、区画図についてはイメージとなり、現況と異なる場合は現況優先となります。

物件種目	売地			
交通	大和町水道事業所前	宮城交通	徒歩	5分
			車	分
土地面積	左記参照			
ほかに私道面積				
価格	左記参照			
1平方メートル単価	円			
	坪単価 (円)			

所在地	黒川郡大和町吉岡南二丁目7-23、7-24、7-25		
土地権利	所有権		
地目	公簿	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60.00 %	容積率	200.00 %
他の法制上の制限	法22条指定区域、埋蔵文化財包蔵地エリア		
引渡条件	現況優先引渡		
現況	更地	完了予定年月	
接道状況	公道（南側：幅員約6m、接道約9.1m）		
施工会社			
設備	東北電力、公営水道、公共下水、個別PG		
借地要件	種類	借地料	円
	期間	年 月 日～ 年 月 日	
維持費等			
備考	水道加入金買主負担。②の区画には電柱が敷設されております。農地転用事業事業計画変更申請が必要（買主負担）		

国土交通大臣（ 3 ）第 8844 号 （公社）宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木一丁目10番2
株式会社パルコホーム

TEL:022-358-8650
FAX:022-358-8022
URL:https://www.palcohome.co.jp/estate/

■取引態様
売主
■情報公開日
2025. 10. 24
■手数料
当方片手数
■情報有効期限
情報公開日から6ヶ月
コード(登録)番号