

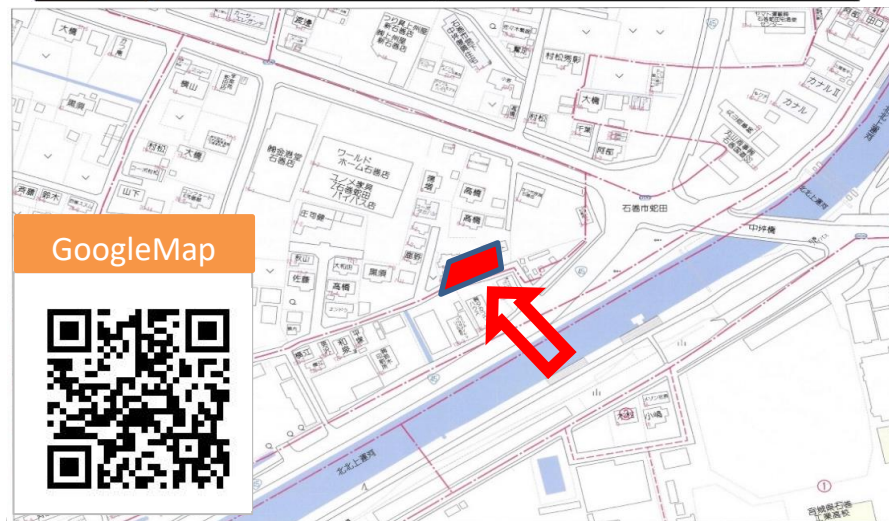
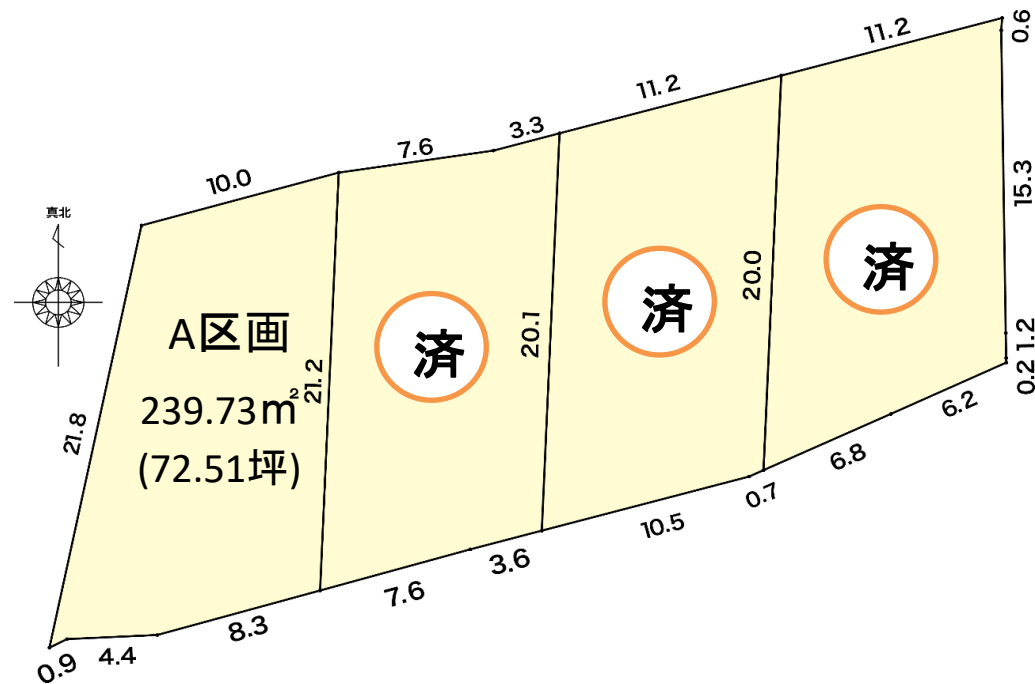
# 売地 (建築条件付き)

# 石巻市蛇田



- \* 蛇田駅.....約700m
- \* ローソン石巻蛇田バイパス店・約900m
- \* 石巻市立蛇田小学校 .....約1.0km
- \* 石巻市立蛇田中学校.....約2.4km
- \* ヨークベニマル石巻蛇田店...約2.0km

区画	面積	価格
A	72.51 坪	14,490,000 円
済		
済		
済		



※上記、写真、区画図についてはイメージとなり、現況と異なる場合は現況優先となります。

物件種目	売地 (建築条件付き)		
交通	JR仙石線	蛇田駅	徒歩 9分
			車 分
土地面積	左記参照		
ほかに私道面積			
価格	左記参照		
1平方メートル単価			円
	坪単価 (		円)

所在地	石巻市蛇田字金津町6番5、他1筆		
土地権利	所有権		
地目	公簿	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	一種低層、準住居
建ぺい率	60.00 %	容積率	200.00 %
他の法制上の制限	法22条指定区域		
引渡条件	建築条件付き、現況優先引渡		
現況	更地	完子予定年月	
接道状況	南側市道：幅員約4m		
施工会社			
設備	東北電力、公営水道、下水道、個別PG		
借地要件	種類		借地料 円
	期間	年 月 日～	年 月 日
維持費等			
備考	下水道受益者負担金は買主負担。		

国土交通大臣 ( 2 ) 第 8844 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

岩手県盛岡市北飯岡一丁目1-82  
株式会社パルコホーム

TEL:019-635-0865  
FAX:019-635-0864  
URL:https://www.palcohome.co.jp/estate/

取引態様  
売主  
情報公開日  
2025/3/1

手数料  
当方不払い  
情報有効期限  
情報公開日から6ヶ月  
コード(登録)番号

