

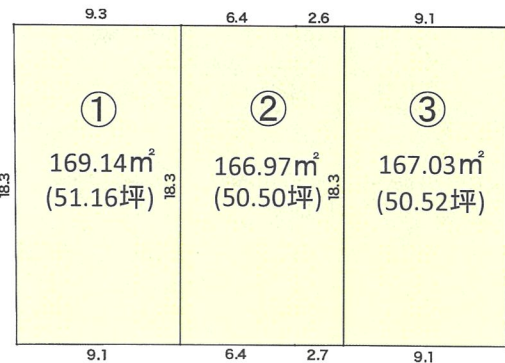
売地

大和町吉岡南二丁目



- * セブンイレブン大和吉岡二丁目店・・・約400m
- * 仙台銀行 吉岡支店・・・・・・・・約400m
- * まほろば 保育園・・・・・・・・約500m
- * 大和町立吉岡小学校・・・・・・・・約1.5km
- * 大和町立吉岡中学校・・・・・・・・約1.5km

区画	面積	価格	円
1	169.14㎡(51.16坪)	14,000,000	円
2	166.97㎡(50.50坪)	13,700,000	円
3	167.03㎡(50.52坪)	14,500,000	円



※上記、写真、区画図についてはイメージとなり、現況と異なる場合は現況優先となります。

物件種目	売地		
交通	大和町水道事業所前	宮城交通	徒歩 5分
			車 分
土地面積	左記参照		
ほかに私道面積			
価格	左記参照		
1平方メートル単価	円		
	坪単価 (円)		

所在地	黒川郡大和町吉岡南二丁目7-23、7-24、7-25		
土地権利	所有権		
地目	公簿	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60.00 %	容積率	200.00 %
他の法制上の制限	法22条指定区域、埋蔵文化財包蔵地エリア		
引渡条件	現況優先引渡		
現況	更地	完了予定年月	
接道状況	公道（南側：幅員約6m、接道約9.1m）		
施工会社			
設備	東北電力、公営水道、公共下水、個別PG		
借地要件	種類	借地料	
	期間	年 月 日～	年 月 日
維持費等			
備考	水道加入金買主負担。②の区画には電柱が敷設されております。		

国土交通大臣 (3) 第 8844 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木一丁目10番2

株式会社パルコホーム

TEL: 022-358-8650
 FAX: 022-358-8022
 URL: <https://www.palcohome.co.jp/estate/>

■取引態様
売主
 ■情報公開日
 2025. 8. 4

■手数料
当方片手数
 ■情報有効期限
 情報公開日から6ヶ月
 コード(登録)番号

