

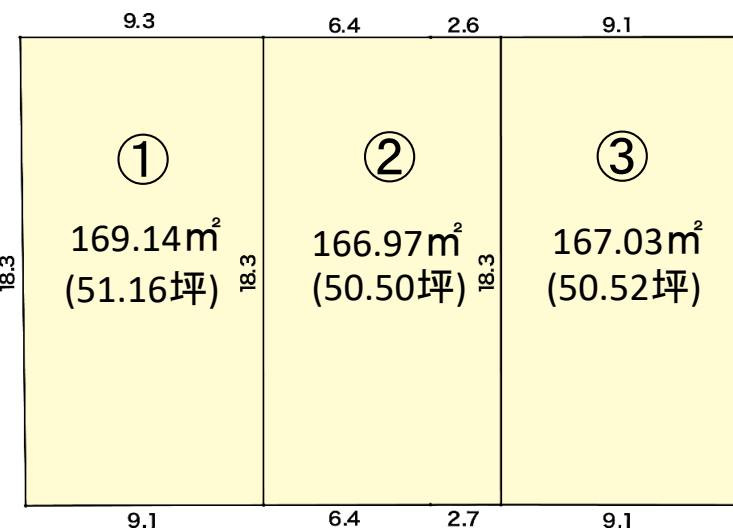
売地

大和町吉岡南二丁目



- * セブンイレブン大和吉岡二丁目店・・・約400m
- * 仙台銀行 吉岡支店・・・・・・・・約400m
- * まほろば 保育園・・・・・・・・約500m
- * 大和町立吉岡小学校・・・・・・・・約1.5km
- * 大和町立吉岡中学校・・・・・・・・約1.5km

| 区画 | 面積 | 価格 | |
|----|-----------------|------------|---|
| 1 | 169.14㎡(51.16坪) | 14,000,000 | 円 |
| 2 | 166.97㎡(50.50坪) | 13,700,000 | 円 |
| 3 | 167.03㎡(50.52坪) | 14,500,000 | 円 |



※上記、写真、区画図についてはイメージとなり、現況と異なる場合は現況優先となります。

売地

| | | | | |
|-----------|-----------|------|----|----|
| 物件種目 | | | | |
| 交通 | 大和町水道事業所前 | 宮城交通 | 徒歩 | 5分 |
| | | | 車 | 分 |
| 土地面積 | 左記参照 | | | |
| ほかに私道面積 | | | | |
| 価格 | 左記参照 | | | |
| 1平方メートル単価 | 円 | | | |
| | 坪単価 (円) | | | |

| | | | | | |
|----------|----------------------|--------|--------------|----|-------|
| 所在地 | 黒川郡大和町吉岡南二丁目7-23他 | | | | |
| 土地権利 | 所有権 | | | | |
| 地 目 | 公簿 | 宅地 | | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第1種中高層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率 | 60.00 % | 容積率 | 200.00 % | | |
| 他の法制上の制限 | 法22条指定区域、埋蔵文化財包蔵地エリア | | | | |
| 引渡条件 | 現況優先引渡 | | | | |
| 現 況 | 更地 | 完了予定年月 | | | |
| 接道状況 | 公道（南側：幅員約6m、接道約9.1m） | | | | |
| 施工会社 | | | | | |
| 設 備 | 東北電力、公営水道、公共下水、個別PG | | | | |
| 借地要件 | 種類 | | 借地料 | 円 | |
| | 期間 | 年 | 月 | 日～ | 年 月 日 |
| 維持費等 | | | | | |
| 備考 | | | | | |

国土交通大臣（ 3 ）第 8844 号 （公社）宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木一丁目10番2

株式会社パルコホーム

TEL:022-358-8650
FAX:022-358-8022
URL:https://www.palcohome.co.jp/estate/

■取引態様
売主
■情報公開日
2025. 12. 22
■手数料
当方片手数
■情報有効期限
情報公開日から6ヶ月
コード(登録)番号