

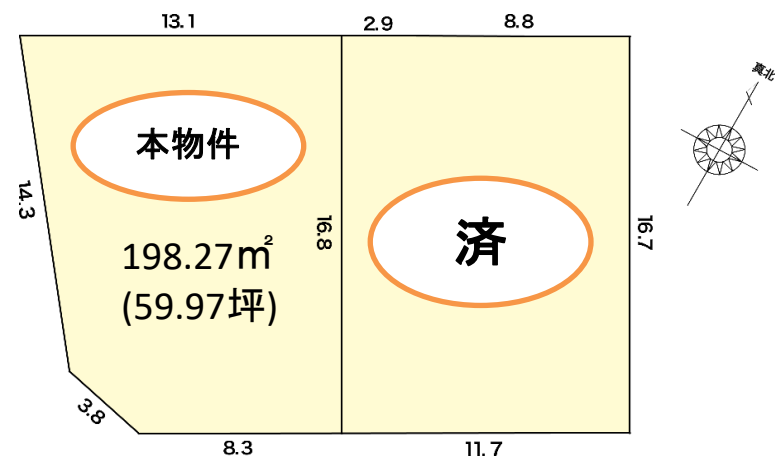
# 新築戸建て

# 船岡字新生町



物件種目	<b>新築戸建て</b>		
最寄駅	JR東北本線 船岡駅		
間取タイプ	<b>3LDK</b>		
価格	<b>33,800,000 円 税込</b>		

所在地	柴田郡柴田町大字船岡字新生町6番1		
交通	JR東北本線	船岡駅	徒歩12分
土地面積	198.27 m <sup>2</sup>	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	木造亜鉛メッキ鋼板葺	2階建
	面積	96.05 m <sup>2</sup>	
	間取内訳		
	建築確認番号：第R05確認建築宮城建住02562号		
管理費等	円		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60.00 %	容積率	200.00 %
他の法制上の制限	法22条指定区域		
築年月	2024年6月	駐車	3台
現況	空家	引渡日	即時
接道状況	南東側町道：幅員約12m、南西側町道：幅員約3.7m		
施工会社	株式会社パルコホーム		
設備	東北電力、公営水道、公共下水、個別PG		
借地要件	種類	借地料	円
	期間	年 月 日～	年 月 日
備考	電力申請料、建物表示登記費用、水道加入金は買主負担。		



※上記、写真、区画図についてはイメージとなり、現況と異なる場合は現況優先となります。

国土交通大臣 ( 3 ) 第 8844 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木一丁目10番2  
株式会社パルコホーム

TEL:022-358-8650  
FAX:022-358-8022  
URL:https://www.palcohome.co.jp/estate/

■取引態様  
売主  
■情報公開日  
2025. 8. 26

■手数料  
当方片手数  
■情報有効期限  
情報公開日から6ヶ月  
コード(登録)番号

