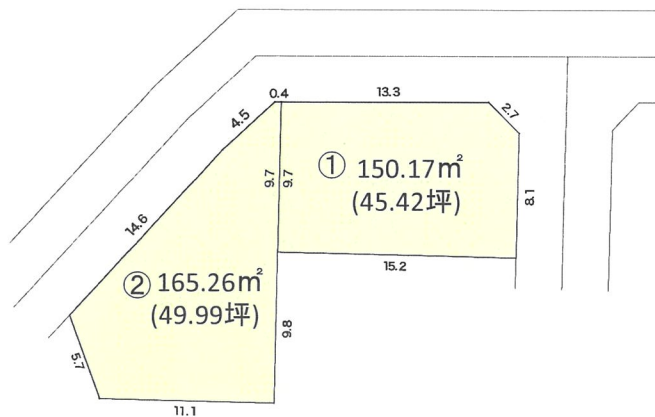


売 地

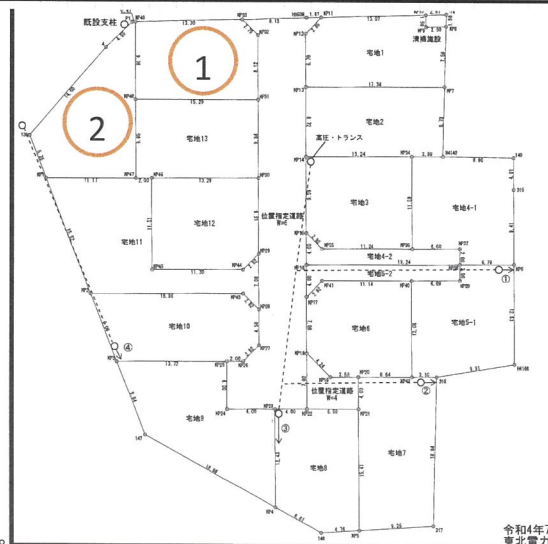
船岡東二丁目



※上記、写真、区画図についてはイメージとなり、現況と異なる場合は現況優先となります。

- * 船岡駅.....約850m
- * ミニストップ宮城船岡中央店...約550m
- * ファミリーマート船岡東四丁目店・約600m
- * 柴田町立船岡小学校.....約350m
- * 柴田町立船岡中学校.....約600m

区画	面積	価格
1	150.17m ² (45.42) 坪	10,000,000 円
2	165.26m ² (49.98) 坪	9,000,000 円



物件種目	売 地
交通	JR東北本線 船岡駅 徒歩 11 分
土地面積	左記参照
ほかに私道面積	355.00m ² (共有持分1/28)
価 格	左記参照
1平方メートル単価	円
坪単価	(円)

所在地	柴田郡柴田町船岡東二丁目403番19、403番20		
土地権利	所有権		
地 目	公簿	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
建ぺい率	60.00 %	容積率	200.00 %
他の法制上の制限	法22条指定区域		
引渡条件	現況優先引渡		
現 況	更地	完了予定年月	
接道状況	宅地1:北側公道と東側位置指定道路、宅地2:北西側公道		
施工会社			
設 備	東北電力、公営水道、下水道、個別PG		
借地要件	種類		借地料
	期間	年 月 日～	年 月 日
維持費等			
備考	下水道受益者負担金は買主負担。		

国土交通大臣 (3) 第 8844 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木一丁目10番2

株式会社パルコホーム

TEL:022-358-8650

FAX:022-358-8022

URL:https://www.palcohome.co.jp/estate/

■取引態様

売主

■情報公開日

2025. 8. 4

■手数料

当方片手数

■情報有効期限

情報公開日から6ヶ月

コード(登録)番号