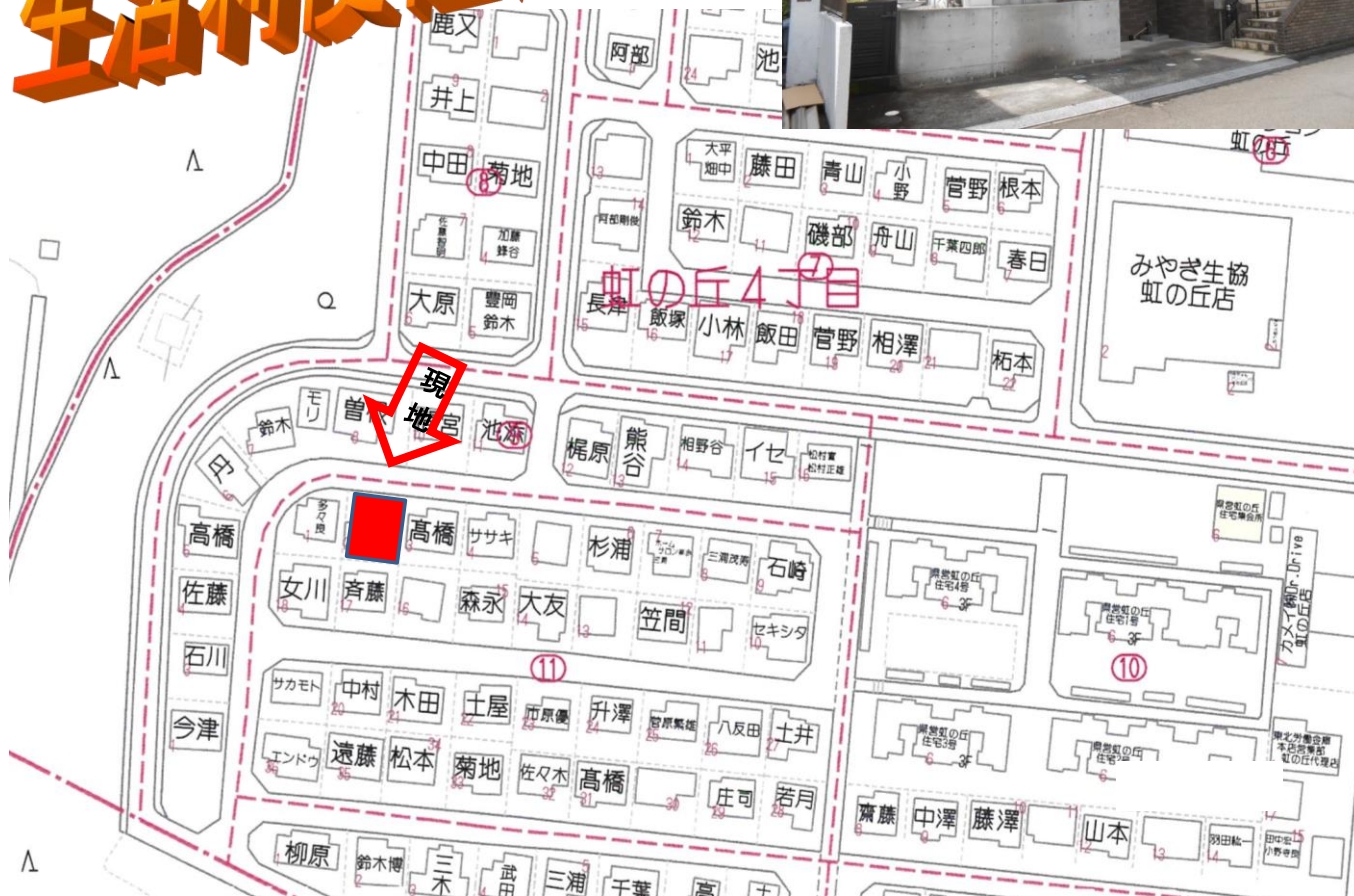


閑静な住宅地！
生活利便性良好！



物件種目	中古住宅		
最寄駅	仙台市営地下鉄南北線 旭ヶ丘駅		
間取 タイプ	4LDK		
価格	22,300,000円		

所在地	仙台市泉区虹の丘四丁目11番地の2（住居表示）			
交通	仙台市営地下鉄南北線		旭ヶ丘 駅	徒歩 37 分
				徒歩 分
土地面積	210.63	m ²	ほかに私道面積	m ²
建物	構造・規模	木造セメント瓦葺 2 階建		
	面積	115.42 m ²		
	間取内訳			
管理費等	円			
土地権利	所有権		地目	宅地
都市計画	市街化区域		用途地域	一種低層
建ぺい率	40 %		容積率	60 %
他の法制上の制限	第一種高度地区、外壁後退1m、高さ制限10m 法第22条指定区域			
築年月	昭和63 年	7 月	駐 車	2台
現 況	空家	引渡日	相談	
接道状況	北側公道：幅員約6m、接道約14m			
施工会社				
設 備	公営水道、公共下水、東北電力、都市ガス			
借地要件	種類			借地料
	期間	年 月 日～ 年 月 日		
備 考	売主契約不適合責任免責。現状有姿引渡。			

国土交通大臣（ 2 ） 第 8844 号 （公社）宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木一丁目10番2

株式会社パルコホーム

TEL:022-358-8650

FAX:022-358-8022

URL:https://www.palcohome.co.jp/estate/

■取引態様

専任媒介

■情報公開日

2025. 5. 22

■手数料

分かれ

■情報有効期限

情報公開日から3ヶ月

コード(登録)番号