



No.	面積	㎡	／	坪	販売価格
1	ご成約済				
2	172.00	㎡		52.02	坪 7,650,000 円

【周辺施設】
高館小学校▶▶500m 高館幼稚園▶▶400m
薬王堂河原木店▶▶550m

物件	八戸市大字河原木字久保			
価格	一覧参照			
面積(㎡)	一覧参照			
交通	高館小学校前バス停 徒歩 5分			
学区	高館小学校			
都市計画	市街化区域	地目	宅地	
用途地域	第一種住居地域			
建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他 法令上の制限				
地勢	平坦	現状	更地	
引渡条件	現況引き渡し	引渡日	即	
接道	市道	幅員	6m	
上水道	公営	下水道	浄化槽	
電気	東北電力	その他設備	プロパン	
取引形態	売主	仲介手数料	0円	
備考				
取引条件	建築条件あり 建築条件付きとは、株式会社パルコホームと3か月以内に建物の請負工事契約を締結 することを条件とし販売します。契約に至らなかった場合は当契約は白紙となります。			
公開日	2025/8/1	更新日	2025/9/30	取引有効期限 2025/9/30