

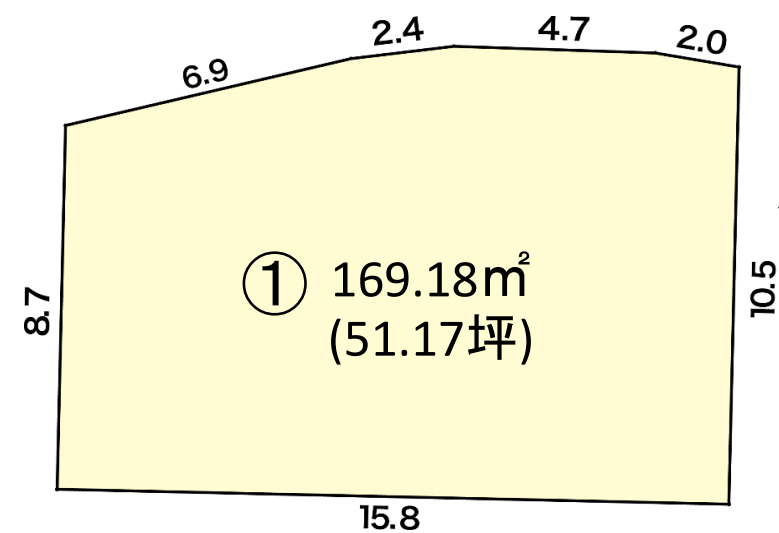
# 売地

## 多賀城山王三千刈



- \* ローソン多賀城南宮店.....約700m
- \* 山王こども園.....約1km
- \* 多賀城市立山王小学校.....約60m
- \* 多賀城市立第二中学校.....約1.3km

区画	面積		価格	
1	51.17	坪	19,150,000	円
済				



※上記、写真、区画図についてはイメージとなり、現況と異なる場合は現況優先となります。

物件種目	売地		
交通	JR東北本線	岩切駅	徒歩 17 分
土地面積	169.18m <sup>2</sup>		
ほかに私道面積			
価格	19,150,000円		
1平方メートル単価	坪単価 (円)		

所在地	多賀城市山王三千刈1番15		
土地権利	所有権		
地目	公簿	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居
建ぺい率	60.00 %	容積率	200.00 %
他の法制上の制限	埋蔵文化財、開発許可(仙土)指令第1567号、法22条指定区域、屋外建築物条例		
引渡条件	現況優先引渡		
現況	更地	完了予定年月	
接道状況	西側(幅員:約6.2m、接面:約8.7m)		
施工会社			
設備	東北電力、公営水道、公共下水、個別PG		
借地要件	種類	借地料	円
維持費等	期間	年 月 日 ~ 年 月 日	
備考			

国土交通大臣 ( 3 ) 第 8844 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木一丁目10番2

株式会社パルコホーム

TEL:022-358-8650  
FAX:022-358-8022  
URL:<https://www.palcohome.co.jp/estate/>

■取引態様

売主

■情報公開日

2025. 12. 22

■手数料

当方片手数

■情報有効期限

情報公開日から6ヶ月

コード(登録)番号