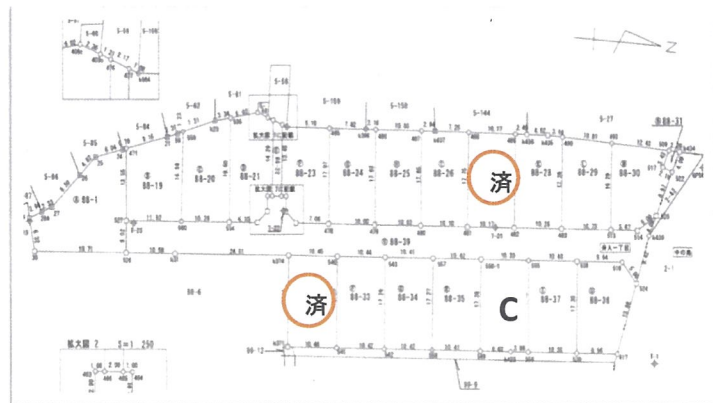


売 地

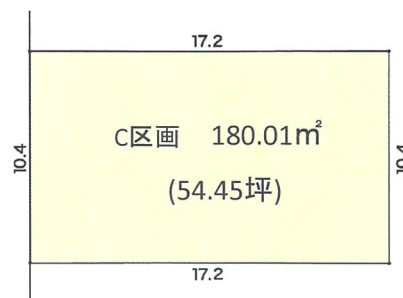
塩釜市舟入



※上記、写真、区画図についてはイメージとなり、現況と異なる場合は現況優先となります。

- *ヨークベニマル塩釜舟入店・・・約400m
- *ローソン塩釜舟入店・・・・・・・約270m
- *ヤマザワ塩釜中の島店・・・・・・・約400m
- *本塩釜駅・・・・・・・・・・・・・・約1.3km
- *塩釜市立第三小学校・・・・・・・約1.2km
- *塩釜市立第三中学校・・・・・・・約1.5km

区画	面 積	価 格
済		
済		
C(88-36)	180.01㎡(54.45坪)	14,700,000円



物件種目	売 地		
交 通	JR仙石線	本塩釜駅	徒歩 17 分
			車 分
土地面積	180.01㎡		
ほかに私道面積	789.42㎡(共有持分1/18)		
価 格	14,700,000円		
1平方メートル単価	坪単価 (円)		
所在地	塩釜市舟入一丁目88番36 (地番)		
土地権利	所有権		
地 目	公簿	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60.00 %	容積率	200.00 %
他の法制上の制限	開発行為、法22条指定区域		
引渡条件	現況優先引渡		
現 況	更地	完了予定年月	
接道状況	西側私道(幅員:約6m、接面:約10.4m)持分1/18		
施工会社			
設 備	東北電力、公営水道、下水道、個別PG		
借地要件	種類	借地料	円
	期間	年 月 日～ 年 月 日	
維持費等	東日本大震災の津波浸水区域です。		
備考			

国土交通大臣 (3) 第 8844 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木一丁目10番2

株式会社パルコホーム

TEL:022-358-8650
FAX:022-358-8022
URL:<https://www.palcohome.co.jp/estate/>

■取引態様

売主

■情報公開日

2025. 8. 4

■手数料

当方片手数

■情報有効期限

情報公開日から6ヶ月

コード(登録)番号