

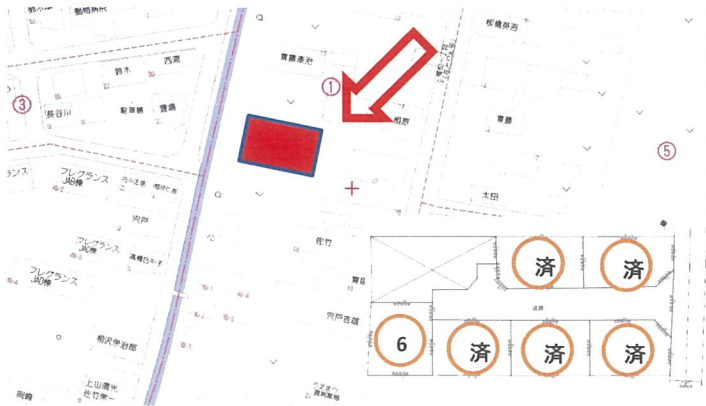
# 売地

## 名取市植松1丁目400番5



- \* 館腰駅.....約1.3km
- \* ファミリーマート名取植松一丁目店...約400m
- \* 名取市立館腰小学校.....約260m
- \* 名取市立第一中学校.....約1.3km

区画	面積	価格
① 済		
② 済		
③ 済		
④ 済		
⑤ 済		
6	185.84㎡(56.21坪)	18,600,000円



※上記、写真、区画図についてはイメージとなり、現況と異なる場合は現況優先となります。

物件種目	売地		
交通	JR東北本線	館腰駅	徒歩 18分
土地面積	185.84㎡		
ほかに私道面積	334.30㎡ (共有持分1/8)		
価格	18,600,000円		
1平方メートル単価	坪単価 (円)		

所在地	名取市植松1丁目400番5		
土地権利	所有権		
地目	公簿	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60.00 %	容積率	200.00 %
他の法制上の制限	都市計画道路、航空法、法22条指定区域、開発行為		
引渡条件	現況優先引渡		
現況	更地	完了予定年月	
接道状況	東側市道:幅員約6.8m、物件内に開発道路:幅員約6m		
施工会社			
設備	東北電力、公営水道、下水道、個別PG		
借地要件	種類	借地料	円
維持費等	期間	年月日~	年月日
備考	各区画、開発道路及びゴミ集積所の持分取得して頂きます。		

国土交通大臣 ( 3 ) 第 8844 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木一丁目10番2

株式会社パルコホーム

TEL: 022-358-8650  
 FAX: 022-358-8022  
 URL: <https://www.palcohome.co.jp/estate/>

■取引態様  
 売主  
 ■情報公開日  
 2025. 8. 4

■手数料  
 当方片手数  
 ■情報有効期限  
 情報公開日から6ヶ月  
 コード(登録)番号

