

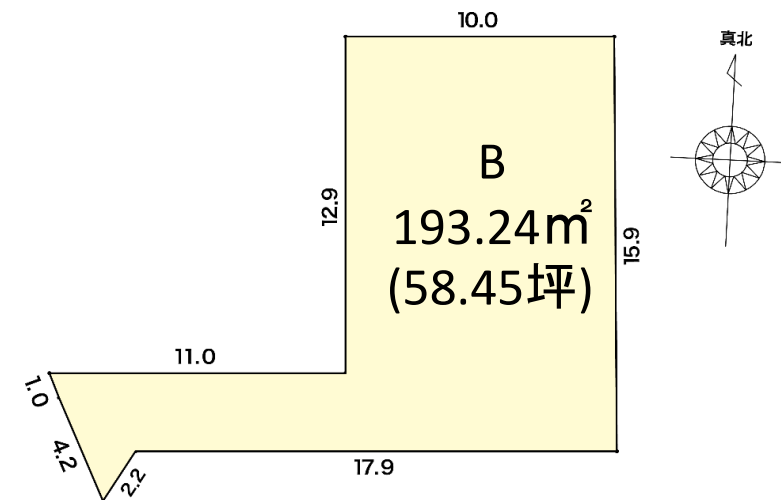
# 売地 (建築条件付き)

# 名取市小山



- \* 名取駅.....約1.3km
- \* 名取市立増田西小学校.....約1.7km
- \* 名取市立第一中学校.....約130m

区画番号	面積	価格	坪単価
<b>済</b>			
B	193.24㎡ (58.45坪)	2187万円	37.4万円
<b>済</b>			



物件種目	<b>売地</b>		
交通	JR東北本線	名取駅	徒歩 17分
			車 分

土地面積	<b>左記参照</b>		
ほかに私道面積	_____		
価格	<b>左記参照</b>		
1平方メートル単価	坪単価 (		円)

所在地	名取市小山1丁目889-3 (地番)		
土地権利	所有権		
地目	公簿	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60.00 %	容積率	200.00 %
他の法制上の制限	航空法, 法22条指定区域		
引渡条件	現況優先引渡		
現況	更地	完子予定年月	_____
接道状況	西側幅員: 約16m、接道: 約4.29m		
施工会社	_____		
設備	東北電力、公営水道、下水道、個別プロパン		
借地要件	種類	借地料	円
	期間	年 月 日 ~ 年 月 日	
維持費等	_____		
備考	_____		

※上記、写真、区画図についてはイメージとなり、現況と異なる場合は現況優先となります。

国土交通大臣 ( 2 ) 第 8844 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

岩手県盛岡市北飯岡一丁目1-82  
株式会社パルコホーム

TEL: 019-635-0865  
FAX: 019-635-0864  
URL: <https://www.palcohome.co.jp/estate/>

■取引態様  
売主  
■情報公開日  
2025/3/1

■手数料  
当方不払い  
■情報有効期限  
情報公開日から6ヶ月  
コード(登録)番号

