

希少物件
建築条件無し!



物件種目	売地（古家付き）		
交通	東北本線	大河原	徒歩 13分
	——— 停徒歩 —— 分		
土地面積	公簿	532.77 m ²	
ほかに私道面積	——— m ² ——		
価格	9,000,000 円		
1平方メートル単価	16,892 円		
	坪単価（	55,746 円）	

所在地	柴田郡大河原町大谷字原前16番（住居表示）		
土地権利	所有権		
地目	公簿	宅地	現況 宅地
都市計画	非線引き	用途地域	一種住居
建ぺい率	60.00 %	容積率	200.00 %
他の法制上の制限	法22条指定区域		
引渡条件	現状有姿、契約不適合責任免責		
現況	古家付き	完了予定年月	———
接道状況	南西側：幅員約4m、接道幅約10.5m		
施工会社	———		
設備	公営水道、下水道、東北電力、個別PG		
借地要件	種類	借地料 円	
	期間	年 月 日～	年 月 日
維持費等	———		
備考	確定測量並びに境界杭の復元は致しません。		

国土交通大臣（2）第8844号 （公社）宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木一丁目10番2

株式会社パルコホーム

TEL:022-358-8650
FAX:022-358-8022
URL:https://www.palcohome.co.jp/estate/

■取引態様
専任媒介
■情報公開日
2025.5.22

■手数料
分かれ
■情報有効期限
公開日より6ヶ月

コード(登録)番号

