



物件種目	売 地（古家付き）		
交通	東北本線	大河原	徒歩 13 分
	————— 停徒歩 ——— 分 ———		
土地面積	公簿	532.77 m ²	
ほかに私道面積	————— m ² ———		
価 格	9, 000, 000 円		
1平方メートル単価	16, 892 円		
	坪単価（	55, 746 円）	

所在地	柴田郡大河原町大谷字原前16番（住居表示）				
土地権利	所有権				
地 目	公簿	宅地		現況	宅地
都市計画	非線引き		用途地域	一種住居	
建ぺい率	60.00 %		容積率	200.00 %	
他の法制上の制限	法22条指定区域				
引渡条件	現状有姿、契約不適合責任免責				
現 況	古家付き	完了予定年月			
接道状況	南西側：幅員約4m、接道幅約10.5m				
施工会社					
設 備	公営水道、下水道、東北電力、個別PG				
借地要件	種類			借地料	円
	期間	年 月 日～		年 月 日	
維持費等					
備考	確定測量並びに境界杭の復元は致しません。				

国土交通大臣（ 3 ）第 8844 号 （公社）宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木一丁目10番2

株式会社パルコホーム

TEL:022-358-8650
FAX:022-358-8022
URL:https://www.palcohome.co.jp/estate/

■取引態様

専任媒介

■情報公開日

2025.8.4

■手数料

分かれ

■情報有効期限

公開日より6ヶ月

コード(登録)番号

