

# 希少物件 建築条件無し!



物件種目	<b>売地（古家付き）</b>		
交通	東北本線	大河原	徒歩 13分
			停徒歩 分
土地面積	公簿	532.77 m <sup>2</sup>	
ほかに私道面積		m <sup>2</sup>	
価格	<b>9,000,000 円</b>		
1平方メートル単価	16,892 円		
	坪単価（	55,746 円）	

所在地	柴田郡大河原町大谷字原前16番（住居表示）		
土地権利	所有権		
地目	公簿	宅地	現況 宅地
都市計画	非線引き	用途地域	一種住居
建ぺい率	60.00 %	容積率	200.00 %
他の法制上の制限	法22条指定区域		
引渡条件	現状有姿、契約不適合責任免責		
現況	古家付き	完了予定年月	
接道状況	南西側：幅員約4m、接道幅約10.5m		
施工会社			
設備	公営水道、下水道、東北電力、個別PG		
借地要件	種類	借地料	
	期間	年 月 日～	年 月 日
維持費等			
備考	確定測量並びに境界杭の復元は致しません。		

国土交通大臣（2）第 8844 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

岩手県盛岡市北飯岡一丁目1-82

TEL: 019-635-0865

FAX: 019-635-0864

株式会社パルコホーム

■取引態様

■専任媒介

■情報公開日

2025. 3. 11

■手数料

■分かれ

■情報有効期限

公開日より6ヶ月

コード(登録)番号

