



【周辺施設】

釜石市立甲子小学校 ▶▶▶ 3.4km
釜石市立甲子中学校 ▶▶▶ 3.2km
JR釜石線 洞泉駅 ▶▶▶ 0.4km
洞泉郵便局 ▶▶▶ 0.2km

No.	面積		金額		備考
4	278.85㎡	84.35 坪	4,900,000 円	坪/ 5.8万	
6	257.68㎡	77.94 坪	4,200,000 円	坪/ 5.4万	

● 電柱設置予定
— 支線

物件	釜石市甲子5地割地内			
価格	一覧参照			
面積 (㎡)	一覧参照			
交通	岩手県交通 洞泉駅前 徒歩6分			
学区	甲子小、甲子中			
都市計画	非線引き区域	地目	宅地	
用途地域	指定なし			
建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他 法令上の制限	・ 法22条地域			
地勢	平坦	現状	更地	
引渡条件	現況渡し	引渡日	相談	
接道	私道	幅員	4. 0m	
上水道	公営	排水	浄化槽	
電気	東北電力	その他設備	プロパンガス	
取引形態	売主	仲介手数料	(3%＋6万)＋消費税	
備考				
取引条件				
公開日	2025/12/2	更新日	2026/1/31	取引有効期限 2026/1/31